

**COMMUNE DE MOLTIFAO (Haute-Corse)**

**SELURL Marie Anne PIERI**

**Notaire de la république – Officier Public**

**Résidence TADDEI Bastien BP 37**

**20270 ALERIA**

**Tél : 04.95.57.03.76 / Fax : 04.95.57.03.90.**

**Email : [marie-anne.pieri@notaires.fr](mailto:marie-anne.pieri@notaires.fr)**

**Site Internet: [www.pieri-aleria.notaires.fr](http://www.pieri-aleria.notaires.fr)**

**AVIS DE TITRE DE PROPRIETE**

**DATE DE L'ACTE : 19 juin 2020**

Suivant acte authentique reçu sous le sceau de l'Etat par Me Marie-Anne PIERI, il a été dressé conformément à l'Article 1 de la Loi du 6 mars 2017 un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil.

**Bénéficiaire de la prescription :**

Mme Antoinette Philippine Marie ZUCCARELLI, vve de Mr Jacques Alphonse POLIDORI, demeurant à MARSEILLE (13004), née à CORTE (20250) le 13 juin 1923, décédée à MARSEILLE (13000) le 3 janvier 1988.

**Désignation des Biens :**

**COMMUNE DE MOLTIFAO (Haute Corse) :**

**Immeuble article 1**

La moitié indivise d'une bâtisse anciennement à usage de cave, s'agissant plus particulièrement d'une pièce à usage de cuisine d'environ 9m<sup>2</sup>. Cadastree :

S  
u  
c  
c  
e  
s  
s  
i  
o  
n  
C  
A  
M  
P  
R  
E  
D  
D  
a  
1  
8  
c  
a

**Immeuble article 2**

Dans un immeuble élevé de trois étages sur rez-de-chaussée, avec un entre-sol, et greniers.  
Cadastre :

S  
u  
c  
c  
e  
s  
s  
i  
o  
n  
C  
A  
M  
P  
R  
E

D  
1  
a  
3  
4  
c  
a

Le lot de copropriété suivant :

Lot n°10 : Anciennes caves aménagées en un séjour, une chambre et salle de bains situées à l'entresol.

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescriptive acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur le site internet du Conseil Régional des Notaires de Corse, sur le site internet de la Préfecture et au service de la publicité foncière. »

**POUR AVIS**  
**Me Marie-Anne PIERI**