

**COMMUNE DE NOCARIO (Haute-Corse)**

**SELURL Marie Anne PIERI**

**Notaire de la république – Officier Public**

**Résidence TADDEI Bastien BP 37**

**20270 ALERIA**

**Tél : 04.95.57.03.76 / Fax : 04.95.57.03.90.**

**Email : marie-anne.pieri@notaires.fr**

**Site Internet: www.pieri-aleria.notaires.fr**

**AVIS DE TITRE DE PROPRIETE**

**DATE DE L'ACTE : 23 janvier 2020**

Suivant acte authentique reçu sous le sceau de l'Etat par Me Marie-Anne PIERI, il a été dressé conformément à l'Article 1 de la Loi du 6 mars 2017 un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil.

**Bénéficiaires de la prescription :**

**1/ Mademoiselle Angèle Marie ANGELI, célibataire, en son vivant demeurant à TOULON (83000)**

**Née à NOCARIO (20229), le 12 août 1885.**

**Décédée à TOULON (83000), le 7 novembre 1970.**

**Mademoiselle était de nationalité française.**

**A hauteur d'un sixième (1/6<sup>ème</sup>).**

**2/ Madame Claire Françoise ANGELI, veuve de Monsieur Maurice Emile BIEVER, en son vivant demeurant à TOULON (83000) 123 boulevard Bauchièr**

**Née à NOCARIO (20229), le 30 mai 1893.**

**Décédée à TOULON (83000), le 18 novembre 1985.**

**Madame était de nationalité française**

**A hauteur d'un sixième (1/6<sup>ème</sup>).**

**3/ Monsieur Ange-Jean ANGELI, veuf de Madame Léonie Antoinette ARNAUD en son vivant demeurant à TOULON (83000) 42 quai de l'eygoutier**

**Né à NOCARIO (20229), le 5 juin 1891.**

**Décédé à TOULON (83000), le 26 mars 1963.**

**Monsieur était de nationalité française.**

**A hauteur d'un sixième (1/6<sup>ème</sup>).**

**4/ Madame Rose Marie ANGELI, épouse de Monsieur Mathieu Ené CIRNENSI, en son vivant demeurant à TOULON (83000) 3 impasse Faure**

**Née à NOCARIO (20229), le 31 mai 1898.**

**Décédée à TOULON (83000), le 7 avril 1976.**

**Madame était de nationalité française.**

**A hauteur d'un sixième (1/6<sup>ème</sup>).**

**5/ Madame Pauline Marie ANGELI, veuve de Monsieur Joseph Antoine JACQUIN, en son vivant demeurant à TOULON (83000) 7 Avenue Pierre Renaudel**

**Née à NOCARIO (20229), le 4 octobre 1901.**

**Décédée à TOULON (83000), le 31 octobre 1980.**

**Madame était de nationalité française.**

**A hauteur d'un sixième (1/6<sup>ème</sup>).**

**6/ Monsieur Antoine GUERRINI, veuf de Madame Catherine RAFFINI, en son vivant demeurant à TOULON (83000) 1 rue Thiers le Parnasse**

**Né à NOCARIO (20229), le 1er janvier 1911.**

**Décédé à TOULON (83000), le 23 septembre 2000.**

**Monsieur était de nationalité française.**

**A hauteur d'un douzième (1/12<sup>ème</sup>).**

**7/ Madame Charlotte GUERRINI, veuve de Monsieur Dominique Marie MARIANI en son vivant demeurant à TOULON (83000) 7 rue Peyre Ferry**

**Née à NOCARIO (20229), le 20 février 1912.**

**Décédée à TOULON (83000), le 11 mars 1997.**

**A hauteur d'un douzième (1/12<sup>ème</sup>).**

**Désignation des Biens :**

**COMMUNE DE NOCARIO (20229),**

**ARTICLE N°1 : A NOCARIO (HAUTE-CORSE) 20229, une parcelle cadastrée.**

Section	N°	Lieudit	Surface
C	117	LUBIATA	00 ha 03 a 30 ca

**ARTICLE N°2 : A NOCARIO (HAUTE-CORSE) 20229, une maison à usage d'habitation élevée de deux étages sur rez-de –chaussée avec greniers au –dessus cadastrée :**

Section	N°	Lieudit	Surface
C	136	ERBAGGIO	00 ha 01 a 45 ca

**LOT N° 7 : Une cave au Nord-Ouest**

Et la quote part indéterminée de la propriété du sol et des parties communes générales.

**ARTICLE N°3 : A NOCARIO (HAUTE-CORSE) 20229, une maison à usage d'habitation cadastrée :**

Section	N°	Lieudit	Surface
C	127	ERBAGGIO	00 ha 00 a 65 ca

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescriptive acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur le site internet du Conseil Régional des Notaires de Corse, sur le site internet de la Préfecture et au service de la publicité foncière. »

**POUR AVIS**  
**Me Marie-Anne PIERI**  
**Notaire de la république -**  
**Officier Public**