

**COMMUNES DE SAN GAVINO D'AMPUGNANI (20213) – PERO CASAVECCHIE (20230)**  
**– PRUNO (20213) – SCATA (20213) et CASALTA (20215)**

**AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**

Suivant acte reçu par Maître **Marthe POGGI**, Notaire à BASTIA (20200), 39, boulevard Paoli, le **22 janvier 2019**,

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la Loi du 6 mars 2017 :

Un acte de **Notoriété** constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code civil, des personnes suivantes :

**1°/ Madame Marguerite Marie GIUDICELLI**, épouse **PERFETTI**, demeurant à BASTIA (20200), 8, place Fort Lacroix.

**2°/ Madame Augustine Rose Marie GIUDICELLI**, veuve **AGOSTINI**, demeurant à BORGIO (20290), 1187, avenue de Borgo, "Le Revincio", bâtiment C3.

**3°/ Monsieur Jean Jacques Pierre GIUDICELLI**, demeurant à NICE (06100), Les Lilas, bât.1-Esc 2, 84, bd Henri Sappia.

**4°/ Madame Agnès Louise Adeline Bernadette GIUDICELLI**, épouse **ROCAMORA**, demeurant à PRADES-LE-LEZ (34730), 230, avenue des Erables.

**5° / Monsieur Jean César Gabriel Charles GIUDICELLI**, demeurant à BORGIO (20290), 144, impasse Aghia Rossa.

**1°/ COMMUNE DE SAN-GAVINO-D'AMPUGNANI (HAUTE-CORSE) 20213 :**

Les parcelles cadastrées : **Section A, n°41, lieudit "Caldane", pour 14a 53ca / Section A, n°161, lieudit "Scorticati", pour 17a 54ca / Section A, n°165, lieudit "Gaglioneccia", pour 18a 39ca / Section A, n°235, lieudit "Casalandria", pour 13a 18ca / Section A, n°248, lieudit "Rebbia", BND pour 2a 97ca / Section A, n°371, lieudit "Aghiola", pour 7a 50ca / Section A, n°373, lieudit "Aghiola", pour 5a 50ca / Section A, n°380, lieudit "Aghiola", pour 39a 65ca / Section A, n°381, lieudit "Aghiola", pour 18a 40ca / Section A, n°385, lieudit "Calcina", pour 1a 07ca / Section A, n°391, lieudit "Calcina", pour 8ca / Section B, n°53, lieudit "Frava", pour 1a 85ca / Section B, n°54, lieudit "Frava", pour 26a 70ca / Section B, n°79, lieudit "Saltelli", pour 8a 10ca / Section B, n°84, lieudit "Saltelli", pour 3a 90ca / Section B, n°87, lieudit "Saltelli", pour 42a 10ca / Section B, n°94, lieudit "Saltelli", pour 17a 80ca / Section B, n°99, lieudit "Castelli Buoni", pour 2a 65ca / Section B, n°106, lieudit "Petroni", pour 66a 15ca / Section B, n°111, lieudit "Petroni", pour 40a 95ca / Section B, n°154, lieudit "Lumito", pour 25a 70ca / Section B, n°192, lieudit "Manganelli", pour 10a 07ca / Section B, n°263, lieudit "Ruppulaccie", pour 7a 97ca / Section B, n°267, lieudit "Ruppulaccie", pour 90ca / Section B, n°363, lieudit "Tighieta", pour 7a 52ca / Section C, n°10, lieudit "Costa", pour 1a 95ca / Section C, n°17, lieudit "Costa", pour 6a 80ca / Section C, n°40, lieudit "Suale", pour 6a 40ca / Section C, n°52, lieudit "Figa Solana", pour 15a 20ca / Section C, n°69, lieudit "Piana al Faschi", pour 69a 45ca / Section C, n°71, lieudit "Piana al Faschi", pour 10a 95ca / Section C, n°81, lieudit "Pentalotrave", pour 22a 05ca / Section C, n°82, lieudit "Vignale", pour 12a 95ca / Section C, n°83, lieudit "Vignale", pour 4a 95ca / Section C, n°90, lieudit "Pentalotrave", pour 25ca / Section C, n°93, lieudit "Pentalotrave", 73ca / Section C, n°113, lieudit "Casanova", pour 2a 03ca / Section C, n°200, lieudit "Chiuselle", pour 7ca / Section C, n°202, lieudit "Lavatojo", pour 25a 77ca / Section C, n°206, lieudit "Chiuselle", pour 12a 65ca / Section C, n°267, lieudit "Nepita", pour 4a 40ca / Section C, n°722, lieudit "Ortale", pour 1a 98ca / Section D, n°551, lieudit "Pietra Pajola", pour 64ca / Section D, n°552, lieudit "Pietra Pajola", pour 1a 15ca / Section D, n°554, lieudit "Pietra Pajola", pour 90ca / Section D, n°562, lieudit "Pietra Pajola", pour 33a 06ca / Section D, n°563, lieudit "Pietra Pajola", pour 5ca / Section D, n°652, lieudit "Petriccio", pour 3a 25ca / Section D, n°693, lieudit "Majo", pour 23a 40ca / Section D, n°707, lieudit "Grotta al Tufo", pour 9a 52ca / Section D, n°769, lieudit "Pozzi", pour 11a 35ca / Section D, n°776, lieudit "Pozzi", pour 8a 50ca / Section D, n°777, lieudit "Pozzi", pour 16a 13ca.**

**Le TIERS INDIVIS (1/3) de :** Section A, n°353, lieudit "Santa Croce", pour 2a 25ca / Section A, n°359, lieudit "Rivolta", pour 85ca / Section A, n°375, lieudit "Ciuntrone", pour 42ca / Section A, n°392, lieudit "Calcina", pour 32ca / Section A, n°393, lieudit "Calcina", pour 1a 10ca / Section C, n°266, lieudit "Nepita", pour 20ca

**LA MOITIE INDIVISE (1/2) de :** Section C, n°434, lieudit "San Gavino", pour 15ca.

**2°/ COMMUNE DE PERO CASEVECCHIE (HAUTE-CORSE) 20230 :**

Les parcelles cadastrées : Section A, n°73, lieudit "Lantenna", pour 50a 49ca / Section A, n°75, lieudit "Pollonete", pour 2a / Section A, n°594, lieudit "Casevecchie", pour 50ca.

**3°/ COMMUNE DE PRUNO (HAUTE-CORSE) 20213 :**

La parcelle cadastrée : Section C, n°653, lieudit "Pietra Imburata", pour 12a 86ca.

**4°/ COMMUNE DE SCATA (HAUTE-CORSE) 20213 :**

Les parcelles cadastrées : Section A, n°314, lieudit "Acqua Rossa", pour 13a 40ca / Section A, n°361, lieudit "Penta La Capra", pour 11a 70ca / Section A, n°372, lieudit "Penta La Capra", pour 33a 60ca.

**5°/ COMMUNE DE CASALTA (HAUTE-CORSE) 20215 :**

Les parcelles cadastrées : Section A, n°8, lieudit « Ombriola », pour 2a 55ca / Section A, n°29, lieudit « Ernella », pour 24a 15ca / Section A, n°211, lieudit « Fenosa », pour 89a 10ca / Section A, n°213, lieudit « Fenosa », pour 51a 10ca / Section A, n°218, lieudit « Nebitajo », pour 47a 50ca / Section A, n°234, lieudit « Nebitajo », pour 26a 50ca / Section A, n°252, lieudit « Nebitajo », pour 57a / Section A, n°286, lieudit « Acqua Merla », pour 10a / Section A, n°352, lieudit « Casali Vioti », pour 30a 10ca / Section A, n°355, lieudit « Mandriale », pour 15a 10ca / Section A, n°521, lieudit « Figajola », pour 20a 20ca.

Conformément à l'article 1<sup>er</sup> de la Loi du 6 mars 2017 :

*"Lorsqu'un acte notarié de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire. Il ne peut être contesté que dans un délai de cinq ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière."*

**Pour avis : marthe.poggi@notaires.fr**