

COMMUNES DE TALLONE (20270) ET ZALANA (20272)

AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

ETUDE DE ME SYLVIE MICHELI, NOTAIRE A PRUNELLI-DI-FIUMORBO (20243),

Z.I Migliacciaru

Tel : 04 95 56 53 00 – Fax : 04 95 56 20 99

Date de l'acte : 07/08/2019.

Suivant acte reçu par Me Sylvie MICHELI, Notaire à PRUNELLI-DI-FIUMORBO (20243), il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

Un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil au profit de :

*Mr Paul Horace **FERRALI**, veuf de Madame Marie-Jeanne **GUIDICELLI**, demeurant à LINGUIZZETTA (20230) Alzicciola BRAVONE.

Né à TALLONE (20270) le 8/02/1926.

*Mr Mathieu **GIUDICELLI**, demeurant à TALLONE (20270) le village, célibataire.

Né à TALLONE (20270) le 18/04/1943.

*Mr Joseph Marie Mathieu **GIUDICELLI**, époux de Mme Dany Michele **ENDERLEN**, demeurant à PARIS (75019) 79 bis avenue Simon Bolivar.

Né à TALLONE (20270) le 01/09/1939.

Sur les biens immobiliers suivants :

1-Commune de TALLONE (20270) :

- une maison de village et son terrain cadastrée :

Section	N°	Lieudit	Surface
A	303	TALLONE	00 ha 00 a 76 ca
A	304	TALLONE	00 ha 04 a 01 ca
A	305	TALLONE	00 ha 19 a 14 ca

-une maison en ruine et un four cadastrés :

Section	N°	Lieudit	Surface
A	302	TALLONE	00 ha 01 a 12 ca
A	300	TALLONE	00 ha 00 a 33 ca

-trois parcelles cadastrées :

Section	N°	Lieudit	Surface
A	314	PETURELLE	00 ha 01 a 26 ca
A	210	CIOTTONE	00 ha 10 a 66 ca
A	233	CHIASSINA	00 ha 01 a 10 ca

-une ancienne maison et son terrain cadastrés :

Section	N°	Lieudit	Surface
A	296	TALLONE	00 ha 01 a 19 ca

-diverses parcelles cadastrées :

Section	N°	Lieudit	Surface
A	181	POLLONE	00 ha 01 a 36 ca
A	194	ACQUALE	00 ha 01 a 29 ca
A	197	ACQUALE	00 ha 01 a 84 ca
A	215	PLACE ALLA NOCE	00 ha 00 a 68 ca
A	306	MAZZELLO	01 ha 16 a 17 ca
A	315	VADELLUCCIU	00 ha 05 a 94 ca
A	316	VADELLONE	00 ha 18 a 94 ca
A	582	CAVA	00 ha 17 a 68 ca

A	609	TUFO	00 ha 08 a 02 ca
A	611	TUFO	00 ha 05 a 56 ca
A	623	CANTONAJO	00 ha 76 a 73 ca
A	625	COSTA	01 ha 63 a 31 ca
A	628	CODALO	00 ha 14 a 53 ca
A	629	CODALO	00 ha 00 a 28 ca
A	630	CODALO	00 ha 28 a 28 ca
A	633	CODALO	00 ha 08 a 70 ca
A	638	CODALO	00 ha 28 a 14 ca
A	640	TEPPA (BND à prendre sur 25a 85ca)	00 ha 20 a 68 ca
A	641	TEPPA	00 ha 25 a 65 ca
A	642	TEPPA	00 ha 82 a 88 ca
A	644	OLIVONE	00 ha 40 a 27 ca
A	684	PEDILARUJA	01 ha 60 a 06 ca
A	695	SPONTONE	00 ha 00 a 53 ca
A	698	SPONTONE	02 ha 21 a 95 ca
A	699	SPONTONE	00 ha 84 a 90 ca
A	711	CASTELLO VECCHIO	00 ha 37 a 10 ca
A	725	JALICHELE	00 ha 95 a 93 ca
A	808	CIOTTONI (BND à prendre sur 97ca)	00 ha 00 a 25 ca
A	809	CIOTTONI	00 ha 14 a 78 ca
A	823	MALACORSA	01 ha 51 a 86 ca
B	403	CHIOSO ALLA VIA	00 ha 11 a 52 ca
B	405	CHIOSO ALLA VIA	01 ha 36 a 33 ca
B	471	TEPERSONACCE	00 ha 19 a 09 ca
B	472	TEPERSONACCE	01 ha 24 a 90 ca
B	473	TEPERSONACCE	01 ha 53 a 94 ca
B	474	TEPERSONACCE	00 ha 99 a 85 ca
B	475	TEPERSONACCE	01 ha 39 a 19 ca
B	774	CHIOSO ALLA VIA	00 ha 32 a 85 ca
B	777	CHIOSO ALLA VIA	00 ha 67 a 63 ca
A	819	CASA DI TEA	00 ha 97 a 32 ca
A	820	CASA DI TEA	00 ha 00 a 30 ca
A	821	CASA DI TEA	02 ha 87 a 50 ca
A	822	CASA DI TEA	01 ha 20 a 58 ca
A	203	FIUME (BND à prendre sur 11a 31ca)	00 ha 07 a 54 ca
A	624	COSTA (BND à prendre sur 49a 04ca)	00 ha 16 a 35 ca
A	626	COSTA (BND à prendre sur 61a 39ca)	00 ha 15 a 35 ca

2-Commune de ZALANA (20272)

Une parcelle de terre cadastrée :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	239	SAN QUILICO	06 ha 18 a 14 ca

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

« lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire »

« il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

POUR AVIS, Me MICHELI

Mail de l'étude : grimaldi.micheli@notaires.fr