



**Patrick FOUQUET & Béatrice DOMINICI
Corinne FOUQUET-ANTONIOTTI
Martine MASSONI-LIEUTAUD**

NOTAIRES ASSOCIÉS

SOCIETE TITULAIRE D'UN OFFICE NOTARIAL

Notaires Assistants :

Angèle MARIOTTI
Alda SOARES
Lara VILLANOVA
Jean-Laurent FOUQUET

Conseil régional

Envoi par courrier et par mail : cr.ajaccio@notaires.fr

Ville de Pietrabugno , le 11 Décembre 2019

PRESCRIPTIVE GIUDICELLI Antoinette, Madeleine
1004985 /CF /AR

Madame, Monsieur,

Conformément au Décret n° 2017-1802 du 28 Décembre 2017 relatif à l'acte de notoriété portant sur un immeuble situé en Corse, je vous prie de trouver sous le présent pli un extrait de l'acte de notoriété visé en référence à transmettre à la préfecture et à la CTC.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments distingués.

Po Maître Béatrice DOMINICI
Melle Aude RAFFAELLI

SCP P.FOUQUET - B. DOMINICI
C. FOUQUET-ANTONIOTTI
M. MASSONI-LIEUTAUD
NOTAIRES ASSOCIÉS
Immeuble Le Napoléon - TOGA
BP 52
20416 VILLE DE PIETRABUGNO

Immeuble Le NAPOLEON- Quartier de Toga- BP 52 20416 VILLE DE PIETRABUGNO

TELEPHONE : 04.95.31.13.57-TELECOPIE : 04.95.32.38.21

e-mail : dominici.fouquet@notaires.fr

Etude fermée le samedi

Membre d'une association agréée. Le règlement des honoraires par chèque est accepté

Commune de BASTIA(Haute-Corse)
S.C.P. DOMINICI-FOUQUET ANTONIOTTI, et MASSONI LIEUTAUD, Notaires associés,
20416 VILLE DE PIETRABUGNO, Immeuble le Napoléon, BP 52
AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

Aux termes d'un acte reçu par Maître Béatrice DOMINICI, Notaire susnommé, le 10 décembre 2019, il a été constaté la qualité de propriétaire de Mme Anne Marie Agathe GIUDICELLI, veuve LUCCHESI demeurant à BARRETTALI (20228), Lieudit Chiesa, née à RABAT (MAROC), le 29 août 1924.

des biens ci-après désignés :

1°) un bien sis à BASTIA (Haute-Corse),48 Boulevard GRAZIANI cadastrées : section AB n° 83, lieudit 48 Boulevard graziani pour une contenance de 1ares 96 centiares,savoir :

le lot numero vingt deux(22)

Un local au rez-de-chaussée, première porte à droite de l'entrée de l'immeuble.

Et la fraction correspondante des parties communes à défaut de règlement de copropriété ou de tout autre document analogue.

2°) un bien sis à BASTIA (Haute-Corse),48 Boulevard GRAZIANI cadastrées : section AB n° 81, lieudit 50 Boulevard graziani pour une contenance de 2ares 44 centiares,savoir :

le lot numero quarante six(46)

Un appartement au premier étage, porte en face sur le palier, de type T4/T5 composé d'un dégagement, trois chambres situées au Nord-Est, à l'Ouest, au Sud-Ouest, un bureau, une salle à manger ouvrant sur un petit salon, une cuisine, une salle d'eau, un balcon côté Boulevard Graziani, un balcon côté cour intérieure, un WC sur le balcon côté cour intérieure.

Et la fraction correspondante des parties communes à défaut de règlement de copropriété ou de tout autre document analogue.

La possession de ces biens a eu lieu de façon paisible, publique, continue et non équivoque, depuis plus de trente ans, et réunissant ainsi les conditions prévues par les articles 2261 et 2272 du code civil (ex.2229).

L'acte fait foi de la possession sauf preuve contraire. Il ne peut être contesté que dans un délai de cinq ans à compter de sa dernière publication par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière.

Adresse mail de l'étude : dominici.fouquet@notaires.fr

RECEPISSE D'AVIS DE PUBLICATION SUR SITE INTERNET- CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

Récépissé d'avis de publication de titre de propriété des biens ci-après désignés, au profit de Mme Anne Marie Agathe GIUDICELLI, veuve LUCCHESI demeurant à BARRETTALI (20228), Lieudit Chiesa, née à RABAT (MAROC), le 29 août 1924.

des biens ci-après désignés :

1°) un bien sis à BASTIA (Haute-Corse), 48 Boulevard GRAZIANI cadastrées : section AB n° 83, lieudit 48 Boulevard graziani pour une contenance de 1ares 96 centiares, savoir :

le lot numero vingt deux(22)

Un local au rez-de-chaussée, première porte à droite de l'entrée de l'immeuble.

Et la fraction correspondante des parties communes à défaut de règlement de copropriété ou de tout autre document analogue.

2°) un bien sis à BASTIA (Haute-Corse), 48 Boulevard GRAZIANI cadastrées : section AB n° 81, lieudit 50 Boulevard graziani pour une contenance de 2ares 44 centiares, savoir :

le lot numero quarante six(46)

Un appartement au premier étage, porte en face sur le palier, de type T4/T5 composé d'un dégagement, trois chambres situées au Nord-Est, à l'Ouest, au Sud-Ouest, un bureau, une salle à manger ouvrant sur un petit salon, une cuisine, une salle d'eau, un balcon côté Boulevard Graziani, un balcon côté cour intérieure, un WC sur le balcon côté cour intérieure.

Et la fraction correspondante des parties communes à défaut de règlement de copropriété ou de tout autre document analogue.

Je soussignédonne acte à Maître Béatrice DOMINICI, Notaire associé à VILLE DE PIETRABUGNO (Haute Corse) Immeuble le Napoléon, Toga, de la publication sur le site internet de l'avis de création de titre de propriété.

Ledit avis publié le