

COMMUNE DE SANTA REPARATA DI BALAGNA HAUTE-CORSE

AVIS DE CRÉATION DE TITRE DE PROPRIÉTÉ

Date de l'acte : 12 mai 2021

Suivant acte reçu par Maître Paule VILLANOVA, notaire à CORTE (Haute-Corse) 9 Avenue Baron Mariani.

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

Un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code civil.

- Identité du propriétaire

Madame Joséphine **SANTINI**, retraitée, demeurant à L ILE-ROUSSE (20220)
Résidence de la MER Batiment F.

Née à SANTA-REPARATA-DI-BALAGNA (20220), le 7 janvier 1940.

Veuve de Monsieur Jean Baptiste **FRANCISCI** et non remariée.

Désignation des Biens :

LA MOITIE INDIVISE EN PLEINE PROPRIETE DE :

A SANTA-REPARATA-DI-BALAGNA (HAUTE-CORSE) 20220 Lieudit
PIETRA CALAJA.

Un ensemble de trois parcelles de terre avec une petite construction édifée sur la parcelle B 472.

Figurant ainsi au cadastre :

| Section | N° | Lieudit | Surface |
|---------|-----|---------------|------------------|
| B | 470 | PIETRA CALAJA | 00 ha 01 a 25 ca |
| B | 472 | PIETRA CALAJA | 00 ha 00 a 22 ca |
| B | 473 | PIETRA CALAJA | 00 ha 16 a 67 ca |

Total surface : 00 ha 18 a 14 ca

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« *Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.*

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

**Adresse mail de l'étude : office.villanova-sinibaldi@notaires.fr
(où doit être envoyé l'avis de réception par la préfecture et la C.T.C)**