

100298229  
MC/MC/

**COMMUNE DE MONTEGROSSO**

**AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**

Date de l'acte : **30 Septembre 2021**

Suivant acte reçu par Maître Marion COSTA, Notaire titulaire d'un Office notarial à CALENZANA (20214),

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

Un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code civil.

Identité du requérant :

Monsieur Louis **GRAZIANI**, époux de Madame Marie Adélaïde **FRANZINI**, demeurant à MONTEGROSSO (20214).

Né à MONTEGROSSO (20214), le 17 septembre 1863.

Marié à la mairie de MONTEGROSSO le 1er juin 1891 sous le régime de la communauté de biens meubles et acquêts

De nationalité française.

Résident au sens de la réglementation fiscale.

DESIGNATION

A MONTEGROSSO (HAUTE-CORSE) 20214, SPRONO.

Une parcelle de terre contigüe à la construction I 126

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
I	130	SPRONO	00 ha 00 a 26 ca

A MONTEGROSSO (HAUTE-CORSE) 20214, SPRONO.

Une parcelle de terre

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
I	128	SPRONO	00 ha 16 a 14 ca

A MONTEGROSSO (HAUTE-CORSE) 20214, Lieudit SPRONO,

Une construction ancienne élevée dans son ensemble d'un rez-de-chaussée et deux étages au-dessus

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
I	126	SPRONO	00 ha 01 a 09 ca

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

*« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession , sauf preuve contraire.*

*Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »*

**Adresse mail de l'étude : [mlc@notaires.fr](mailto:mlc@notaires.fr)**

**(où doit être envoyé l'avis de réception par la préfecture et la C.T.C)**

Adresse mail de l'étude : [marion.costa.20043@notaires.fr](mailto:marion.costa.20043@notaires.fr)

Pour avis,

**Maître Marion COSTA, Notaire**