

Etude de Maître PAOLETTI

Commune d' ANTISANTI (20270)

AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

Date de l'acte : 29 /09/2022

Suivant acte reçu Maître Julie-Anne PAOLETTI, clerc de notaire, demeurant à ROGLIANO (Haute-Corse), soussigné, suppléant, désigné par jugement du Tribunal de Grande Instance de BASTIA, en date du 30 juillet 2015, renouvelé à nouveau par jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance de BASTIA en date du 21 juin 2022 à compter du 30 juillet 2022, pour remplacer dans ses fonctions Maître Antoine PAOLETTI, notaire à ROGLIANO (Haute-Corse), décédé.

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

Un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code civil.

- Identité des Requérants

1°/ Madame Natalina **MUZIOTTI**, retraitée, veuve de Monsieur Jean André **DANESI**, demeurant à BASTIA (20600) résidence Massoni Immeuble les Glycines, Bât B.
Née à SANT'ANDREA-DI-BOZIO (20212) le 20 décembre 1928.
Non remariée depuis.
De nationalité française.
Résidente au sens de la réglementation fiscale.

2°/ Madame Marie Catherine **MUZIOTTI**, secrétaire-comptable, demeurant à VILLE-DI-PIETRABUGNO (20200) résidence les Jardins de ville- Bât 1 Lieudit Teghjale.
Née à CORTE (20250) le 14 février 1968.
Célibataire.
Non liée par un pacte civil de solidarité.
De nationalité française.
Résidente au sens de la réglementation fiscale.

3°/ Madame Marie Jeanne **MUZIOTTI**, secrétaire, demeurant à BASTIA (20600) résidence Balthaza Avenue St Appolonie.
Née à CORTE (20250) le 8 mai 1969.
Célibataire.
Non liée par un pacte civil de solidarité.
De nationalité française.
Résidente au sens de la réglementation fiscale.

4°/ Madame Valérie Louise Philippa **MUZIOTTI**, secrétaire, épouse de Monsieur Jean-Dominique **BERNARDINI**, demeurant à SAN-GIULIANO (20230) lieu-dit Stollo
Née à CORTE (20250) le 19 juillet 1973.

Mariée à la mairie de SAN-GIULIANO (20230) le 15 juillet 2009 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.
Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification.
De nationalité française.
Résidente au sens de la réglementation fiscale.

5°/ Madame Micheline Andrée Georgette **LE SCODAN**, retraitée SNCF, veuve de Monsieur Augustin **MUZIOTTI**, demeurant à ATHIS-MONS (91200), 14, Place du Roussillon
Née à ELBEUF (76500), le 7 novembre 1940
De nationalité française
Résidente au sens de la réglementation fiscale.

6°/ Monsieur Jean-Baptiste Marc Guy Jacques **MUZIOTTI**, artiste, demeurant à PARIS VINGTIEME ARRONDISSEMENT (75020), 14 Rue d'Annam.
Né à CHOISY-LE-ROY (94600), le 2 mai 1970
Célibataire.
Non lié par un pacte civil de solidarité.
De nationalité française.
Résident au sens de la réglementation fiscale.

7°/ Monsieur Vincent Dominique Louis Franck **MUZIOTTI**, agent de fabrication, demeurant à MONTGERON (91230), 18 Rue André Malraux
Né à PARIS 15EME ARRONDISSEMENT (75015), le 18 mars 1977.
Célibataire.
Non lié par un pacte civil de solidarité.
De nationalité française.
Résident au sens de la réglementation fiscale.

8°/ Monsieur Jean François **TROJANI**, retraité, demeurant à BIGUGLIA (20620) route de Ste Lucie.
Né à VILLENEUVE-SAINT-GEORGES (94190) le 1er mai 1960.
Célibataire.
Non lié par un pacte civil de solidarité.
De nationalité française.
Résident au sens de la réglementation fiscale.

9°/ Madame Marie-Catherine **TROJANI**, infirmière, demeurant à BIGUGLIA (20620) route de Ste lucie.
Née à PARIS 14ÈME ARRONDISSEMENT (75014) le 14 juin 1968.
Célibataire.
Non liée par un pacte civil de solidarité.
De nationalité française.
Résidente au sens de la réglementation fiscale.

10°/ Madame Suzanne **PELLET**, retraitée, demeurant à ANTISANTI (20270), Hameau de CAMPO QUERCIO.
Veuve de Monsieur Joseph MUZIOTTI
Née à CASABLANCA (MAROC), le 25 janvier 1935.
De nationalité française.
Résidente au sens de la réglementation fiscale.

11°/ Madame Marie-Catherine **MUZIOTTI**, assistante maternelle, épouse de Monsieur Patric Désiré Michel CHEYNET, demeurant à ALERIA (20270), Lotissement U Listincu n°6.
Née à CASABLANCA (MAROC), le 24 septembre 1959
Mariée à la Mairie de LAERIA (20270), le 30 juin 1979 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.
De nationalité française.
Résidente au sens de la réglementation fiscale.

Désignation des Biens :

A ANTISANTI (HAUTE-CORSE) 20270.

Des parcelles de terre.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
ZW	45	OCCHIO DI SOLE	00 ha 90 a 70 ca
ZW	66	OCCHIO DI SOLE	00 ha 12 a 30 ca

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession , sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : julie-anne.paoletti@notaires.fr