

**Etude de Me PAOLETTI**  
**Commune de CENTURI**  
**AVIS DE CREATION**  
**DE TITRE DE PROPRIETE**

**Date de L'acte : 30 AOUT 2023**

Suivant acte reçu par Maître Christophe RAMAZZOTTI, notaire au sein de l'office notarial de ROGLIANO (Haute-Corse),

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :  
Un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil.

- Identité du Requérant :

Madame Reine Michèle Toussainte **AGOSTINI**, retraitée, demeurant à SANTA-MARIA-DI-LOTA (20200) 37 route de la Corniche MIOMO.

Née à CENTURI (20238) le 19 juin 1946.

Veuve de Monsieur Alain André René Jean **GAUTIER** et non remariée.

Non liée par un pacte civil de solidarité.

De nationalité française.

Résidente au sens de la réglementation fiscale.

- Désignation des Biens

A CENTURI (HAUTE-CORSE) 20238, ,

Une maison à usage d'habitation élevée sur rez-de-chaussée d'un étage

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
C	582	CAMERA	00 ha 01 a 03 ca

A CENTURI (HAUTE-CORSE) 20238, .

Les parcelles de terre

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	553	CONCA	00 ha 05 a 18 ca
B	565	CONCA	00 ha 04 a 08 ca
B	577	CONCA	00 ha 00 a 59 ca
B	591	PASTRICCIOLA	00 ha 02 a 41 ca
B	592	PASTRICCIOLA	00 ha 02 a 80 ca
B	594	PASTRICCIOLA	00 ha 01 a 54 ca
C	58	TEGELLA	00 ha 02 a 74 ca
C	95	CASE VECCHIE	00 ha 07 a 74 ca
C	345	VALLE SANTA	00 ha 08 a 64 ca
C	375	CHIESA	00 ha 01 a 15 ca
C	573	LA CORTE	00 ha 02 a 21 ca
C	625	SENIA	00 ha 03 a 36 ca
C	663	NATIO	00 ha 07 a 40 ca
C	664	NATIO	00 ha 04 a 10 ca
C	782	CASUCCIOLA	00 ha 21 a 12 ca
C	783	CASUCCIOLA	00 ha 07 a 04 ca

C	785	CASUCCIOLA	00 ha 02 a 84 ca
C	786	CASUCCIOLA	00 ha 01 a 93 ca
C	787	CASUCCIOLA	00 ha 01 a 98 ca
C	814	MAREJA	00 ha 01 a 12 ca
C	821	FONTANA	00 ha 00 a 55 ca
C	842	FONTANA	00 ha 01 a 42 ca
C	1039	CAMPO	00 ha 07 a 25 ca
D	32	COLOMBARA	00 ha 67 a 90 ca
D	71	DUARESI	00 ha 00 a 05 ca
D	72	DUARESI	00 ha 10 a 76 ca
D	73	DUARESI	00 ha 04 a 10 ca
E	562	CONCA	00 ha 04 a 25 ca
E	1011	BOLARO	00 ha 03 a 84 ca
E	1205	GATTAJA	00 ha 03 a 32 ca
E	1215	GATTAJA	00 ha 13 a 74 ca
E	1256	FRASSINCA	00 ha 02 a 95 ca
E	1354	FRASSINCA	00 ha 16 a 88 ca
E	1387	CONCA	00 ha 02 a 76 ca
E	1458	BOLARO	00 ha 24 a 92 ca
B	14	SERRA	00 ha 16 a 43 ca
B	555	CONCA	00 ha 02 a 29 ca
B	560	CONCA	00 ha 00 a 04 ca
B	571	CONCA	00 ha 01 a 31 ca
B	574	CONCA	00 ha 00 a 29 ca
B	581	CONCA	00 ha 03 a 86 ca
C	374	CHIESA	00 ha 01 a 11 ca
C	552	CAMERA	00 ha 05 a 75 ca
C	566	CAMERA	00 ha 00 a 08 ca
C	861	VALZERAJO	00 ha 02 a 93 ca
C	1124	POGGIALE	00 ha 20 a 00 ca
C	1180	CAMPO SOPRANO	00 ha 12 a 52 ca
C	1198	CAMPO SOPRANO	00 ha 01 a 80 ca
C	1331	GUADELLO	00 ha 03 a 37 ca
C	1439	GUADELLO	00 ha 15 a 63 ca
D	30	LICCIOLA	01 ha 10 a 30 ca
E	893	QUARTO	00 ha 02 a 67 ca
E	1171	GATTAJA	00 ha 05 a 99 ca
E	1175	GATTAJA	00 ha 04 a 76 ca
E	1210	GATTAJA	00 ha 06 a 94 ca
E	680	CANAPAJO	00 ha 13 a 46 ca

Total surface : 04 ha 86 a 19 ca

### **Bien non délimité**

Il est précisé que la parcelle ci-dessus identifiée au cadastre B 14 est un bien non délimité d'une contenance de trente-deux ares quatre-vingt-six centiares (00ha 32a 86ca).

Il est précisé que la parcelle ci-dessus identifiée au cadastre B 555 est un bien non délimité d'une contenance de neuf ares seize centiares (9 a 16 ca)

Il est précisé que la parcelle ci-dessus identifiée au cadastre B 560 est un bien non délimité d'une contenance de dix huit centiares (18 ca)

Il est précisé que la parcelle ci-dessus identifiée au cadastre B 571 est un bien non délimité d'une contenance de deux ares et soixante deux centiares (2 a 62 ca)

Il est précisé que la parcelle ci-dessus identifiée au cadastre B 574 est un bien non délimité d'une contenance de cinquante huit centiares (58 centiares)

Il est précisé que la parcelle ci-dessus identifiée au cadastre B 581 est un bien non délimité d'une contenance de sept ares soixante douze centiares (7 a 72 ca)

Il est précisé que la parcelle ci-dessus identifiée au cadastre C 374 est un bien non délimité d'une contenance de deux ares et vingt deux centiares (2 a 22 ca)

Il est précisé que la parcelle ci-dessus identifiée au cadastre C 861 est un bien non délimité d'une contenance de cinq ares et quatre vingt six centiares (5 a 86 ca)

Il est précisé que la parcelle ci-dessus identifiée au cadastre C 1124 est un bien non délimité d'une contenance de quarante ares (40 a 00 ca)

Il est précisé que la parcelle ci-dessus identifiée au cadastre C 1180 est un bien non délimité d'une contenance de vingt cinq are et quatre centiares (25 a 04 ca)

Il est précisé que la parcelle ci-dessus identifiée au cadastre C 1198 est un bien non délimité d'une contenance de dix ares et quatre vingt centiares (10 a 81 ca)

Il est précisé que la parcelle ci-dessus identifiée au cadastre C 1331 est un bien non délimité d'une contenance de six ares et soixante quinze centiares (6 a 75 ca)

Il est précisé que la parcelle ci-dessus identifiée au cadastre C 1439 est un bien non délimité d'une contenance de trente et un ares et vingt six centiares (31 a 26 ca)

Il est précisé que la parcelle ci-dessus identifiée au cadastre D 30 est un bien non délimité d'une contenance de deux hectares vingt ares et soixante centiares (2 ha 20 a 60 ca)

Il est précisé que la parcelle ci-dessus identifiée au cadastre E 680 est un bien non délimité d'une contenance de cinquante trois ares et quatre vingt cinq centiares (53 a 85 ca)

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

*« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.*

*Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »*

**Adresse mail de l'étude : [julie-anne.paoletti@notaires.fr](mailto:julie-anne.paoletti@notaires.fr) ,  
[ramazzotti@notaires.fr](mailto:ramazzotti@notaires.fr)  
(où doit être envoyé l'avis de réception par la préfecture)**